



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS  
COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO  
DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS**



**URGENTE**

Ofício COMPDEC nº 007/2023.

ASSUNTO: Informações (presta).

Anexo: Termo de Vistoria

Ofício Nº 26/2023 – GAB – SMASDH.

10 (dez) Termos de Responsabilidade.

Ofício nº 003/2023/SMADP.

Of/COOURB/SMOSTT/07/2023

Sete Lagoas 04 de janeiro de 2023

**Ao Exmo. Sr. Duílio de Castro Faria.  
Prefeito Municipal de Sete Lagoas.**

**Ao Dr. Helisson Paiva Rocha.  
Procurador Geral do Município.**

PROTOCOLO Nº	36
PROCURADORIA GERAL DO	
MUNICÍPIO DE SETE LAGOAS	
RECEBIDO EM	06/01/23
HORA.	10:32
POR	Cardim

Exmo Sr. Prefeito,

Cumprimentando-o respeitosamente, venho trazer ao conhecimento de Vossa Excelência que na data do dia 09JAN2022 a Defesa Civil realizou uma vistoria no endereço Rua Maria Geraldino da Fonseca e no Beco, localizado no nº508 da Avenida Raimundo Geraldino Fonseca, bairro Canadá.

Trata-se de área de alto risco, onde possuem aproximadamente 08(oito) imóveis construídos no topo do talude e outros 05 (cinco) na parte inferior do talude. Na data de 09 de janeiro de 2022 (primeira vistoria), ocorreu uma movimentação de massa, tombamento do muro de contenção, trincas e rachaduras nos referidos imóveis.

Após vistoria realizada pela Defesa Civil e pelo Corpo de Bombeiros Militar, foi constatado o alto risco e a necessidade de fazer a interdição dos

**DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS**

**"SOMOS TODOS NÓS"**

Rua Quintino Bocaiúva 666 Centro Sete Lagoas/MG-35700-053 Tel (31) 3697-2098.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS**  
**COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO**  
**DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS**



imóveis e evacuação da área afetada. Diante da situação foram interditadas 11(onze) residências, com a evacuação de 26(vinte e seis) pessoas, sendo 25(vinte e cinco) desalojadas e 01(uma) desabrigada.

Todos os suportes necessários foram oferecidos às famílias, todavia na data do dia 11JAN22 as famílias já haviam retornado para o local, foram tomadas novamente todas as medidas para a retirada das famílias sem sucesso.

O local passou a ser monitorado e visitado constantemente pela Defesa Civil e Corpo de Bombeiro Militar, bem como pela Assistência Social, devido ao período chuvoso e a atenção pela gravidade que o local requer.

Diante do exposto, informo a Vossa Excelência que encaminhado o Ofício COMPDEC 004/2023, à Secretaria Municipal de Assistência Social e Direitos Humanos, solicitando realização de abordagem no local com o intuito de levar ao conhecimento dos moradores a inviabilidade de permanecer no local, devido ao alto grau de risco, oferecendo um local seguro para as famílias, contudo conforme Ofício nº 26/2023 – GAB – AMASDH, ao realizarem o serviço de abordagem, as pessoas presentes solicitaram assinatura dos Termos de Responsabilidade quanto aos riscos de permanência no local (em anexo).

Também foi encaminhado o Ofício COMPDEC 005/2023 ao Departamento de Patrimônio a fim de solicitar averiguação da área, cuja resposta foi que a área é pública e está destinada a continuidade da abertura da Avenida Maria Geraldino da Fonseca.

Além disso, realizamos uma consulta ao Departamento de Licenciamento e Obras, com o intuito de buscar informações sobre licença de construções nestes endereços e outras informações necessárias, assim sendo o DLO cientificou-nos que trata-se de uma área invadida, continuação da Avenida



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS  
COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO  
DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS**



Raimundo Geraldino Fonseca, bairro Canadá, loteamento aprovado pelo  
Município, sendo que nenhuma das construções ali existentes possuem Alvará  
de Licença emitido por esta Coordenadoria.

Sendo só o que se apresenta, renovo protestos de consideração e  
respeito.

Respeitosamente,

  
Sérgio Andrade de Carvalho Junior

Coordenador de Proteção e Defesa Civil de Sete Lagoas

De: Bruna de Oliveira Fonseca  
Assessora de Coordenador  
Matr.: 27.374  
Setor Administrativo

Para: Dr. Wellington  
Data: 06/01/23

AIC  
Procurador Chefe do Contencioso,  
Dr. Ruiz Moreto,  
Segue para conhecimento e  
providências em caráter  
de urgência.

ATT

  
Jayne Prado Figueiredo Guimarães  
Assessora Jurídica  
do Gabinete  
OAB/MG 165.847 - Matr. 27.210  
09.01.23

**DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS  
"SOMOS TODOS NÓS"**

Rua Quintino Bocaiúva 666 Centro Sete Lagoas/MG-35700-053 Tel (31) 3697-2098



## **RELATÓRIO DE VISTORIA**

**LOCAL:** Rua Maria Galdino Fonseca, nº60, Bairro Canadá  
(Beco)

**Solicitação:** Defesa Civil

Conforme nova vistoria feita, na rua Maria Galdino Fonseca, no bairro Canadá onde trata-se de área de alto risco, que se encontra vários imóveis construídos na proximidade do talude, onde ocorreu um deslizamento de terra no dia 09 de janeiro de 2022, causando tombamento de muro de contenção, trincas e rachaduras nos referidos imóveis.

Durante a vistoria feita no dia 03 de janeiro de 2023, a situação não mudou e pode ser agravada devido o volume de chuva que tem ocorrido, no dia 03 de novembro foi sugerido a colocação de uma lona plástica sobre o talude, mas para a colocação da referida lona a vegetação existente deverá ser retirada o que comprometerá mais a situação atual onde podemos ver que em alguns pontos o talude só está fixado pelas raízes da vegetação existente.

Por fim, é recomendado que seja feita a retirada das famílias bem como a demolição dos imóveis, uma vez que foram construídos em locais indevidos e posteriormente a reparação do talude de maneira permanente.

Foto: 20/12/2022





## Prefeitura Municipal de Sete Lagoas

Secretaria Municipal de Obras, Infraestrutura e Políticas Urbanas

Foto:03/11/2022

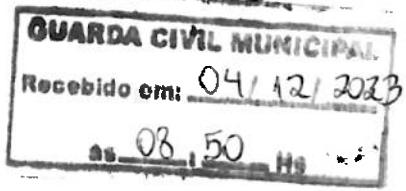




**Prefeitura Municipal de Sete Lagoas**  
Secretaria Municipal de Obras, Infraestrutura e Políticas Urbanas



  
**Geraldo Cristiano Martins Figueiredo Xavier**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA 246.321/D**



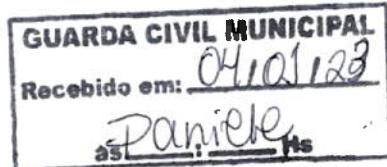


**Ofício nº026/ 2023 - GAB - SMASDH**

Sete Lagoas-MG, 04 de janeiro de 2023

**Ilmo. Senhor**  
**Sérgio Andrade de Carvalho Júnior**  
**Coordenador de Proteção e Defesa Civil**  
**SETE LAGOAS-MG**

**Prezado Senhor,**



Com os nossos cordiais cumprimentos, por meio deste, fazemos resposta ao Ofício COMPDEC nº004/2023, encaminhando informações acerca de visita realizada por Servidoras desta Secretaria na região do Bairro Canadá, no dia 03/01/23, com o propósito de abordar as Famílias residentes à Rua Maria Geraldina Fonseca, reforçando as orientações feitas pela Defesa Civil e da inviabilidade de permanência no local, em razão do período chuvoso e a área ocupada estar em risco de deslizamento de encosta sobre algumas moradias.

Nesta ação, as Servidoras vinculadas a esta Secretaria ao abordarem os responsáveis familiares ali encontrados, orientaram sobre os possíveis riscos em decorrência de eventos sinistros naquela área, caso permaneçam ocupando as moradias, principalmente com as chuvas constantes que caem neste período.

Desta forma, reafirmaram para as Famílias sobre a disponibilização de espaço para abriga-las provisoriamente, no Serviço Municipal de Acolhimento Institucional para Adultos e Famílias, denominado ACOLHER, situado à Rua Leopoldina, 326, Bairro Carmo. Após as devidas orientações às Pessoas presentes, solicitaram assinatura dos Termos de Responsabilidade quanto aos riscos de permanência no local (em anexo).

Colocamo-nos à disposição.

Atenciosamente,

**LUCIENE CARVALHO CHAVES**  
**Secretaria Municipal de Assistência Social e Direitos Humanos**

## **TERMO DE RESPONSABILIDADE**

Eu, Eduardo Barbosa,  
portador(a) da Carteira de Identidade ME-~~06~~ 12490.240 inscrito(a)  
no CPF 06154355645, residente à Rua  
Maria Bonaldina Gonçalves, nº 484, Bairro  
\_\_\_\_\_ , declaro para os devidos fins, que fui  
comunicado pela Defesa Civil de Sete Lagoas que o imóvel onde resido  
está correndo risco de desabamento colocando minha família em risco,  
porém assumo total responsabilidade pela permanência de minha família  
no imóvel.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sete Lagoas-MG, 03 de Januário de 2022 23

Eduardo Barbosa  
Morador

OBS: Morador recebeu aviso emitido.

### **TESTEMUNHAS:**

---

---

## TERMO DE RESPONSABILIDADE

Eu, Gláucia Maria de Abreu,  
portador(a) da Carteira de Identidade MG-8 502 288, inscrito(a)  
no CPF 044913426-10, residente à Rua Manoel  
Bonaldo Gonçalves, nº 62, Bairro  
\_\_\_\_\_ , declaro para os devidos fins, que fui  
comunicado pela Defesa Civil de Sete Lagoas que o imóvel onde resido  
está correndo risco de desabamento colocando minha família em risco,  
porém assumo total responsabilidade pela permanência de minha família  
no imóvel.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sete Lagoas-MG, 03 de Janeiro de 2023 / 2023

Gláucia M. de Abreu

Morador

OBS: Morador recusa abuso infantil.

### TESTEMUNHAS:

---

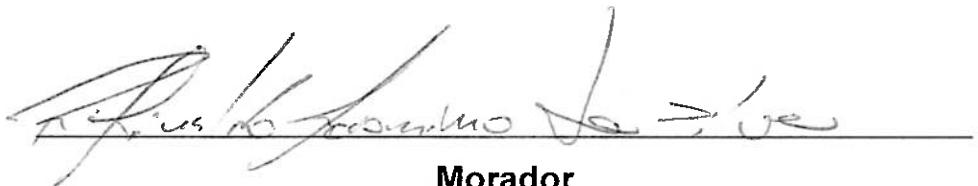
---

## TERMO DE RESPONSABILIDADE

Eu, Reginaldo Ferreira da Silva, portador(a) da Carteira de Identidade MG 15.783.517, inscrito(a) no CPF 109.402.586-09, residente à Rua (Alvaro) (Vicente) Ar. : Eraldine Forneca, nº 508, Bairro Canada, declaro para os devidos fins, que fui comunicado pela Defesa Civil de Sete Lagoas que o imóvel onde resido está correndo risco de desabamento colocando minha família em risco, porém assumo total responsabilidade pela permanência de minha família no imóvel.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sete Lagoas-MG, 03 de janeiro de 2022

  
**Morador**

OBS: O morador recebeu valioso aviso.

### TESTEMUNHAS:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



## **TERMO DE RESPONSABILIDADE**

Eu, João Rodrigues da Silva, portador(a) da Carteira de Identidade MG14.367.986, inscrito(a) no CPF 038848316-40, residente à Rua Av. Geraldino Fonseca Lomada, nº 508, Bairro Lomada, declaro para os devidos fins, que fui comunicado pela Defesa Civil de Sete Lagoas que o imóvel onde resido está correndo risco de desabamento colocando minha família em risco, porém assumo total responsabilidade pela permanência de minha família no imóvel.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sete Lagoas-MG, 03 de Janeiro de 2023 23

João Rodrigues da Silva  
**Morador**

OBS:  morador recebeu aviso de risco

### **TESTEMUNHAS:**

---

---

## **TERMO DE RESPONSABILIDADE**

Eu, Ana Maria Lourenço de Andrade, portador(a) da Carteira de Identidade MG 20 578 422, inscrito(a) no CPF 022.168.636-37, residente à Rua Maria Geraldina Lourenço, nº 458, Bairro \_\_\_\_\_, declaro para os devidos fins, que fui comunicado pela Defesa Civil de Sete Lagoas que o imóvel onde resido está correndo risco de desabamento colocando minha família em risco, porém assumo total responsabilidade pela permanência de minha família no imóvel.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sete Lagoas-MG, 03 de januário de 2022/23

Domus Leixões de Andrade  
**Morador**

OBS: Marder recusa alegar certidão.

## **TESTEMUNHAS:**

## **TERMO DE RESPONSABILIDADE**

Eu, Geraldo dos Santos Moura, portador(a) da Carteira de Identidade 16-3693718, inscrito(a) no CPF 271310176-04, residente à Rua Maria Geraldina Fonseca, nº 32, Bairro \_\_\_\_\_, declaro para os devidos fins, que fui comunicado pela Defesa Civil de Sete Lagoas que o imóvel onde resido está correndo risco de desabamento colocando minha família em risco, porém assumo total responsabilidade pela permanência de minha família no imóvel.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sete Lagoas-MG, 03 de Janeiro de 2022/23

## Gezobtsma

## Morador

OBS: Minoder recusa always oftacks.

## **TESTEMUNHAS:**



**SETE LAGOAS**

PREFEITURA

SECRETARIA MUNICIPAL  
DE ASSISTÊNCIA SOCIAL  
E DIREITOS HUMANOS



## TERMO DE RESPONSABILIDADE

Eu, Jose Luiz de Souza,  
portador(a) da Carteira de Identidade \_\_\_\_\_, inscrito(a)  
no CPF \_\_\_\_\_, residente à Rua A: Geraldo  
Souza, nº 509, Bairro  
Concordia, declaro para os devidos fins, que fui  
comunicado pela Defesa Civil de Sete Lagoas que o imóvel onde resido  
está correndo risco de desabamento colocando minha família em risco,  
porém assumo total responsabilidade pela permanência de minha família  
no imóvel.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sete Lagoas-MG, 03 de Janeiro de 2022/23

(Morador não localizado)

**Morador**

### TESTEMUNHAS:

Maria Francisca Souza

## TERMO DE RESPONSABILIDADE

Eu, Darene,  
portador(a) da Carteira de Identidade \_\_\_\_\_, inscrito(a)  
no CPF \_\_\_\_\_, residente à Rua João Geraldo  
Fonseca, nº 508, Bairro  
Parada, declaro para os devidos fins, que fui  
comunicado pela Defesa Civil de Sete Lagoas que o imóvel onde resido  
está correndo risco de desabamento colocando minha família em risco,  
porém assumo total responsabilidade pela permanência de minha família  
no imóvel.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sete Lagoas-MG, 03 de Janerio de 2022 23

( Morador na locação )

**Morador**

### TESTEMUNHAS:

Pedro M.

## TERMO DE RESPONSABILIDADE

Eu, Richard, portador(a) da Carteira de Identidade \_\_\_\_\_, inscrito(a) no CPF \_\_\_\_\_, residente à Rua J. Geraldo Fonseca, nº 508, Bairro Donada, declaro para os devidos fins, que fui comunicado pela Defesa Civil de Sete Lagoas que o imóvel onde resido está correndo risco de desabamento colocando minha família em risco, porém assumo total responsabilidade pela permanência de minha família no imóvel.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sete Lagoas-MG, 03 de Janeru de 2022 23

(Morador não desligado)

**Morador**

### TESTEMUNHAS:

Rafaela Lourdes da Silveira

\*Para verificar autenticidade da Certidão, utilize o QR Code ou acesse: [ecidadao.setelagoas.mg.gov.br](http://ecidadao.setelagoas.mg.gov.br) > Acompanhamento de protocolo > Digite o CPF/CNPJ > Digite o número do protocolo e o ano (utilize apenas números).

Rua - Maria Geraldina Fonseca  
nº - 60 - Família não se encontrava

Rua - Maria Geraldina Fonseca.  
nº 58 - Família não se encontrava

Rua - Maria Geraldina Fonseca  
nº 54A - Família não se encontrava.



**SETE  
LAGOAS**  
PREFEITURA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS  
DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO

Praça Barão do Rio Branco, 16, |Centro| Sete Lagoas/MG |CEP 35700-029  
Telefone: (31)3779-7323

Ofício nº 003/2023/SMADP

Sete Lagoas/MG, 04 de janeiro 2023.

*Ilmo. Senhor,  
Sérgio Andrade de Carvalho Junior.  
Coordenador de Proteção e Defesa Civil de Sete Lagoas.*

**Assunto: Resposta ao Ofício COMPDEC nº005/2023.**

*Prezado Senhor,*

*Em resposta ao ofício COMPDEC nº005/2023, que menciona uma área de alto risco localizada na Avenida Maria Geraldino da Fonseca, nas proximidades do nº 508, Bairro Canadá I, venho através deste, encaminhar relatório de vistoria técnica “in loco” realizada em 03 de janeiro de 2023, confirmando o alto risco que correm os ocupantes destas áreas.*

*Trata-se de área pública destinada à continuidade da abertura da avenida Maria Geraldino da Fonseca.*

*Sem mais para o momento, renovamos protestos de estima e consideração, ficando à disposição para o que julgar necessário.*

*Atenciosamente,*

  
Raimundo Luciano Bueno de Almeida  
Gerente Administrativo e Patrimonial



# SETE LAGOAS

PREFEITURA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS

DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO

Praça Barão do Rio Branco, 16, |Centro| Sete Lagoas/MG (31)3779-7323

Sete Lagoas/MG, 03 de janeiro de 2022.

## **SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS / VISTORIA TÉCNICA (Comunicação interna)**

*Solicitante (funcionário ou responsável): Departamento de Patrimônio.*

*Endereço ou local da vistoria: Continuação da Avenida Maria Geraldino da Fonseca, Bairro Canadá I.*

*Assunto: Verificar se trata-se de área pública.*

*Atendendo a solicitação do Departamento de Patrimônio e em resposta ao ofício COMPDEC nº005/2023, em conjunto com a Secretaria de Licenciamento de Obras e com agentes da Guarda Municipal, foi realizada vistoria técnica patrimonial "in loco", nas edificações localizadas na Avenida Maria Geraldino da Fonseca, nas proximidades do nº 508, Bairro Canadá I, e informamos que todas as edificações citadas no ofício, objeto deste relatório, encontra-se localizadas dentro da área de terreno público, que de acordo com a planta de loteamento do Bairro Canadá I, aprovada em 19/01/1980, originalmente, foi destinada para abertura da continuidade da Avenida Maria Geraldino da Fonseca.*

*Entretanto, o trecho da citada Avenida, encontra-se ocupada e edificada, sem a devida autorização da Administração Pública Municipal e/ou do Departamento de Patrimônio.*

*OBS: fotos e demais documentos em anexo.*

*Adalton Amaral*

*Mat: 22.542-9*



# SETE LAGOAS

PREFEITURA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO

Praça Barão do Rio Branco, 16, |Centro| Sete Lagoas/MG (31)3779-7323

Sete Lagoas/MG, 03 de JANEIRO de 2023

### SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS / VISTORIA TÉCNICA (Comunicação interna)

Solicitante (funcionário ou responsável): DEPT. DE PATRIMÔNIO

Endereço ou local da vistoria: CONTINUAÇÃO DA AV. MARIA GERALDINO DA FONSECA - Bairro: Canudos I

Assunto: Verificar se trata-se de área pública

Relatório de vistoria técnica patrimonial: Esteve-se à solicitação do DEPT. DE PATRIMÔNIO e em neuponta ao Ofício: COMPODEC N°: 005/2023, em conjunto com a SEC. LICENCIAMENTO DE OBRAS e com AGENTES DA GUARDA MUNICIPAL, foi realizada VISTORIA TÉCNICA PATRIMONIAL "IN LOCO", NAS EDIFICAÇÕES LOCALIZADAS NA AV. MARIA GERALDINO DA FONSECA, NAS PRÓXIMIDADES DO N°: 508, Bairro: Canudos I e informamos que: TODAS AS CONSTRUÇÕES CITADAS NO OFÍCIO, OBJETO DESTE RELATÓRIO, ENCONTRAM-SE LOCALIZADAS, DENTRO DA ÁREA DE TERRENO PÚBLICO, ou seja, DE ACORDO COM A PLANTA DE LOTEAMENTO DO BAIRRO: CANUDOS I, APROVADA EM 19/01/1980, ORIGINALMENTE, FOI DESTINADA PARA ABERTURA DA CONTINUAÇÃO DA AV. MARIA GERALDINO DA FONSECA.

ENTRETANTO, O TERRÔNDO DA CITAÇÕES AVENIDA ENCONTRA-SE OCUPADA E EDIFICADA, SEM A DEVIDA AUTORIZAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL E/OU DO DEPT. DE PATRIMÔNIO.

OBS: Demais constar em anexo.

Mat

Mat

Mat

ADITION - 02-542-9

**SETE  
LAGOAS**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS  
DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO

Praça Barão do Rio Branco, 16, | Centro | Sete Lagoas/MG (31)3779-7323

*Sete Lagoas/MG, 03 de janeiro de 2022.*

Continuação da Avenida Maria Geraldino da Fonseca, Bairro Canadá I.



*Adalton Amaral*

*Mat: 22.542-9*





# SETE LAGOAS

PREFEITURA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO

Praça Barão do Rio Branco, 16, Centro Sete Lagoas/MG (31)3779-7323

Sete Lagoas/MG, 03 de janeiro de 2022.

Continuação da Avenida Maria Geraldino da Fonseca, Bairro Canadá I.



Adalton Amaral

Mat: 22.542-9





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS  
COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO  
DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS**



Ofício COMPDEC nº 005/2023.  
ASSUNTO: Solicitação (faz).

**URGENTE**

Sete Lagoas 03 de janeiro de 2023.

Ao Sr. Raimundo Luciano de Almeida Bueno,  
Gerente Administrativo e Patrimonial.

**Aos cuidados do Sr. Nilson Antônio de Magalhães.**

Prezado Senhor,

Cumprimentando-o cordialmente, venho através deste, trazer ao conhecimento de Vossa Senhoria que na data do dia 09JAN2022 a Defesa Civil realizou uma vistoria no endereço Rua Maria Geraldino da Fonseca e no Beco, localizado no nº508 da Avenida Raimundo Geraldino Fonseca, bairro Canadá.

Trata-se de área de alto risco, onde possuem aproximadamente 08(oito) imóveis construídos no topo do talude e outros 05(cinco) na parte inferior do talude. Na data de 09 de janeiro de 2022 (primeira vistoria), ocorreu uma movimentação de massa, tombamento do muro de contenção, trincas e rachaduras nos referidos imóveis.

Após vistoria realizada pela Defesa Civil e pelo Corpo de Bombeiros Militar, foi constatado o alto risco e a necessidade de fazer a interdição dos imóveis e evacuação da área afetada. Diante da situação foram interditadas 11(onze) residências, com a evacuação de 26(vinte e seis) pessoas, sendo 25 (vinte e cinco) desalojadas e 01(uma) desabrigada.

**DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS**

**"SOMOS TODOS NÓS"**

Rua Quintino Bocaiúva 666 Centro Sete Lagoas/MG- 35700-053 Tel (31) 3697-2098.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS  
COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO  
DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS**



Todos os suportes necessários foram oferecidos às famílias, todavia na data do dia 11JAN22 as famílias já haviam retornado para o local, foram tomadas novamente todas as medidas para a retirada das famílias sem sucesso.

O local passou a ser monitorado e visitado constantemente pela Defesa Civil e Corpo de Bombeiro Militar, bem como pela Assistência Social, devido ao período chuvoso e a atenção pela gravidade que o local requer.

Desta forma, solicito a Vossa averiguação e envio de resposta a este Sistema de Proteção e Defesa Civil, sobre a área localizada na Rua Maria Geraldino da Fonseca e no Beco, localizado no nº508 da Avenida Raimundo Geraldino Fonseca, bairro Canadá.

Sendo só o que se apresenta, renovo protestos de consideração e respeito.

Atenciosamente,

Sérgio Andrade de Carvalho Junior  
Coordenador de Proteção e Defesa Civil de Sete Lagoas



# SETE LAGOAS

PREFEITURA

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, SEGURANÇA, TRÂNSITO E TRANSPORTE COORDENADORIA DE ORDENAMENTO URBANO

OF/COOURB/SMOSTT/07/2023

Sete Lagoas/MG, 05 de Janeiro de 2023.

Assunto: Resposta ao Ofício COMPDEC nº: 003/2023.

Ilmo. Sr.

Com nossos cordiais cumprimentos, vimos por meio do presente informar a V.Sa. que acusamos o recebimento do Ofício supra, e em resposta informamos que trata-se de uma área invadida, continuação da Avenida Raimundo Geraldino Fonseca, bairro Canadá, loteamento aprovado pelo Município, sendo que nenhuma das construções ali existentes possuem Alvará de Licença emitido por esta Coordenadoria.

Sem mais para o momento renovamos votos de estima e consideração

*Jonas Felisberto Dias*  
Coordenador de Ordenamento Urbano





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS  
COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO  
DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS**



Ofício COMPDEC nº 003/2023.  
ASSUNTO: Solicitação (faz)

**URGENTE**

Sete Lagoas 03 de janeiro de 2023.

**Ao Sr. Jonas Felisberto Dias  
Departamento de Licenciamento de Obras**

**Prezado,**

50

Cumprimentando-o cordialmente, venho através deste, trazer ao conhecimento de Vossa Senhoria que na data do dia 09JAN2022 a Defesa Civil realizou uma vistoria no endereço Rua Maria Geraldino da Fonseca e no Beco, localizado no nº508 da Avenida Raimundo Geraldino Fonseca, bairro Canadá.

Trata-se de área de alto risco, onde possuem aproximadamente 08(oito) imóveis construídos no topo do talude e outros 05(cinco) na parte inferior do talude. Na data de 09 de janeiro de 2022(primeira vistoria), ocorreu uma movimentação de massa, tombamento do muro de contenção, trincas e rachaduras nos referidos imóveis.

Após vistoria realizada pela Defesa Civil e pelo Corpo de Bombeiros Militar, foi constatado o alto risco e a necessidade de fazer a interdição dos imóveis e evacuação da área afetada. Diante da situação foram interditadas 11(onze) residências, com a evacuação de 26(vinte e seis) pessoas, sendo 25 (vinte e cinco) desalojadas e 01(uma) desabrigada.

**DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS  
"SOMOS TODOS NÓS"**

Rua Quintino Bocaiúva 666 Centro Sete Lagoas/ MG- 35700- 053 Tel (31) 3697-2098.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS  
COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO  
DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS**



Todos os suportes necessários foram oferecidos às famílias, todavia na data do dia 11JAN22 as famílias já haviam retornado para o local, foram tomadas novamente todas as medidas para a retirada das famílias sem sucesso.

O local passou a ser monitorado e visitado constantemente pela Defesa Civil e Corpo de Bombeiro Militar, bem como pela Assistência Social, devido ao período chuvoso e a atenção pela gravidade que o local requer.

Desta forma, solicito a Vossa Senhoria que nos encaminhe com urgência, relatórios sobre licença de construções nestes endereços e outras informações que julgar necessário. A Defesa Civil de Sete Lagoas considera o local de alto risco e para tomar as medidas legais necessitamos de tais informações.

Sendo só o que se apresenta, renovo protestos de consideração e respeito.

Respeitosamente,

Sérgio Andrade de Carvalho Júnior  
Coordenador Municipal de Proteção e Defesa Civil de Sete Lagoas

**DEFESA CIVIL DE SETE LAGOAS  
"SOMOS TODOS NÓS"**

Rua Quintino Bocaiúva 666 Centro Sete Lagoas/MG- 35700-053 Tel (31) 3697-2098.